

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST		
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Złotów, ul. Kujańska, obr. 90, działki nr: 133, 162, 163, 166, 167 o powierzchni 23682 m ²
	Miasto / Gmina Town / Commune	Złotów
	Powiat District	złotowski
	Województwo Province (Voivodship)	wielkopolskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	23682 m ²
	Kształt działki The shape of the site	inny
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Brak możliwości
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	Około 60 zł/m ²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Gmina Miasto Złotów
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	N- brak planu Studium 6 p1 – teren o funkcji przemysłowej, składowej, z urządzeniami infrastruktury technicznej, ciepłownią miejską, drukarnią, administracją, nieliczny handel oraz zabudowa mieszkaniowa
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Brak
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	RVI – 21514 m ² ; Bi – 562 m ² ; dr – 1606 m ²
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	Nie występuje
	Obecne użytkowanie Present usage	Częściowo wydzierżawiony na cele rolnicze
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	N
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	Brak danych
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	N

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Przez działkę 162 przebiega sieć wodociągowa w100
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	----
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	T – zabudowania na działce nr 167
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Drogą gruntową 200 m do drogi wojewódzkiej nr 189
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada – około 130 km droga krajowa około 17 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Brak
	Kolej [km] Railway line [km]	Złotów 3 km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Brak
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Bydgoszcz – około 100 km Poznań – około 130 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Poznań 130 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	T
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	-----
	▪ Napięcie Voltage [kV]	Brak danych
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Brak danych
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N
	▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	---

	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	Brak danych
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	Brak danych
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	Brak danych
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Sieć wodociągowa w działce nr 162, 163 w 100, w90, wPCV80
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	Dostępna objętość Available capacity [m ³ /24h]	Jeśli inwestor nie będzie miał specjalnych wymogów obszar można zabezpieczyć w objętość 30m ³ /h, w krótkim czasie dla celów p-poż. 60m ³ /h
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej – w działce nr 65 tj. w drodze ul. Kujańska ks 200 PCV, kd 300 bet
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	Dostępna objętość Available capacity [m ³ /24h]	----
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Miejska oczyszczalnia ścieków ok. 2 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Brak danych
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Brak danych
Uwagi Comments	ULGA dla inwestora: UCHWAŁA NR XLII.303.2018 RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTOWIE z dnia 27 sierpnia 2018 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Aleksandra Mołdrzyk – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 39, a.moldrzyk@zlotow.pl	
Osoby do kontaktu Contact person	Elżbieta Michałek – inspektor, tel. 67263 26 40 wew. 23, e.michalek@zlotow.pl język polski Aleksandra Mołdrzyk – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 39, a.moldrzyk@zlotow.pl	

