

	LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Złotów, rejon ul. Powstańców i ul. Sosnowej, obręb 90, działka nr 181/7 o pow. 2,6527 ha
	Miasto / Gmina Town / Commune	Złotów
	Powiat District	złotowski
	Województwo Province (Voivodship)	wielkopolskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	2,6527 ha
	Kształt działki The shape of the site	Prostokąt
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Brak możliwości
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	Cena ustalana jest z aktualnym Operatem szacunkowym
	Właściciel / właściele Owner(s)	Gmina Miasto Złotów
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	N - Brak planu Studium 6 UW – teren pod zabudowę usługową wielkopowierzchniową
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Brak
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	181/7: W-RVI:0,3653 ha; RVI: 2,2874 ha
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	Nie występuje
	Obecne użytkowanie Present usage	Nieużytkowany
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	N
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	Brak danych
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	N

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Na działce znajdują się sieci uzbrojenia terenu
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)N Ecological restrictions (Y/N)	N
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	N
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Droga gminna – ul. Sosnowa – szerokość 6,1 m Droga powiatowa nr 1050 – szerokość 6,00 m Droga wojewódzka nr 189 – szerokość 6,50 m
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada A2– ok. 120 km Droga krajowa - DK nr 11, 12 ok. 20 km Droga ekspresowa 0 S11 – ok. 80 km do Bobolic
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Port rzeczny w Bydgoszczy – 75 km Port morski Szczecin – 200 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Złotów, ok. 600 m
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Brak
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Bydgoszcz – ok. 75 km Poznań – ok. 130 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Poznań 130 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia w działce
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	▪ Napięcie Voltage [kV]	0,4 kV
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Brak danych
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N
	▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	---

	Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³]	39,5 MJ/Nm ³
	Średnica rury Pipe diameter [mm]	90 mm
	Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h]	3000 Nm ³ /h
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Przez działkę przebiega sieć wodociągowa w200
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	----
	Dostępna objętość Available capacity [m ³ /24h]	Jeśli inwestor nie będzie miał specjalnych wymogów obszar można zabezpieczyć w objętość: 75m ³ /h, w krótkim czasie dla celów p-poż. 125 m ³ /h
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Sieć kanalizacji sanitarnej w drodze wojewódzkiej 189 tj. działka nr 184 – ks200 oraz na terenie – ks400 Sieć kanalizacji deszczowej znajduje się na terenie - kd1200
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	---
	Dostępna objętość Available capacity [m ³ /24h]	----
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Miejska oczyszczalnia ścieków około 1,5 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Brak
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Ok. 22 m
Uwagi Comments	-----	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Milena Pachuc – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 32, kom.: 786 441 945, Email: m.pachuc@zlotow.pl , poniedziałek-piątek w godz. 8.00-14.00.	
Osoby do kontaktu Contact person	Milena Pachuc – opiekun inwestora, tel. 67 263 26 40 wew. 32, kom.: 786 441 945, E-mail: m.pachuc@zlotow.pl , poniedziałek-piątek w godz. 8.00-14.00.	





